

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56273 Cernica

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernica, Jud. Ilfov, T3, P66/24, 66/25, 66/25/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56273	17.352	Teren neimprejmuit; Teren delimitat de gard la vest între punctele 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11, neimprejmuit în rest

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
201597 / 11/07/2019	
Act Notarial nr. 1090, din 11/07/2019 emis de Alexandru Popa Camelia Florentina;	
B1	Se înființează cf. 56273 a imobilului cu nr. cad. 56273/Cernica ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.51530\cf.51530; -- nr.cad.52611\cf.52611; -- nr.cad.56202\cf.56202;
Contract Vanzare-Cumparare Cu Ipoteca nr. 166, din 03/04/2007 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC UNITED PRODIMPEX SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51530/Cernica, inscrisa prin incheierea nr. 42906 din 05/04/2007;</i>
Contract Vanzare-Cumparare Cu Ipoteca nr. 166, din 03/04/2007 emis de bnp;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC UNITED PRODIMPEX SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52611/Cernica, inscrisa prin incheierea nr. 42914 din 05/04/2007;</i>
Contract Vanzare-Cumparare Cu Ipoteca nr. 166, din 03/04/2007 emis de -;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC UNITED PRODIMPEX SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56202/Cernica, inscrisa prin incheierea nr. 143458 din 20/05/2019; pozitie transcrisa din CF 52610/Cernica, inscrisa prin incheierea nr. 42895 din 05/04/2007;</i>
256946 / 29/08/2019	
Act Administrativ nr. 15028, din 09/09/2019 emis de Primaria Comunei Cernica;	
B14	Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , în sensul schimbării destinației terenului din extravilan în intravilan

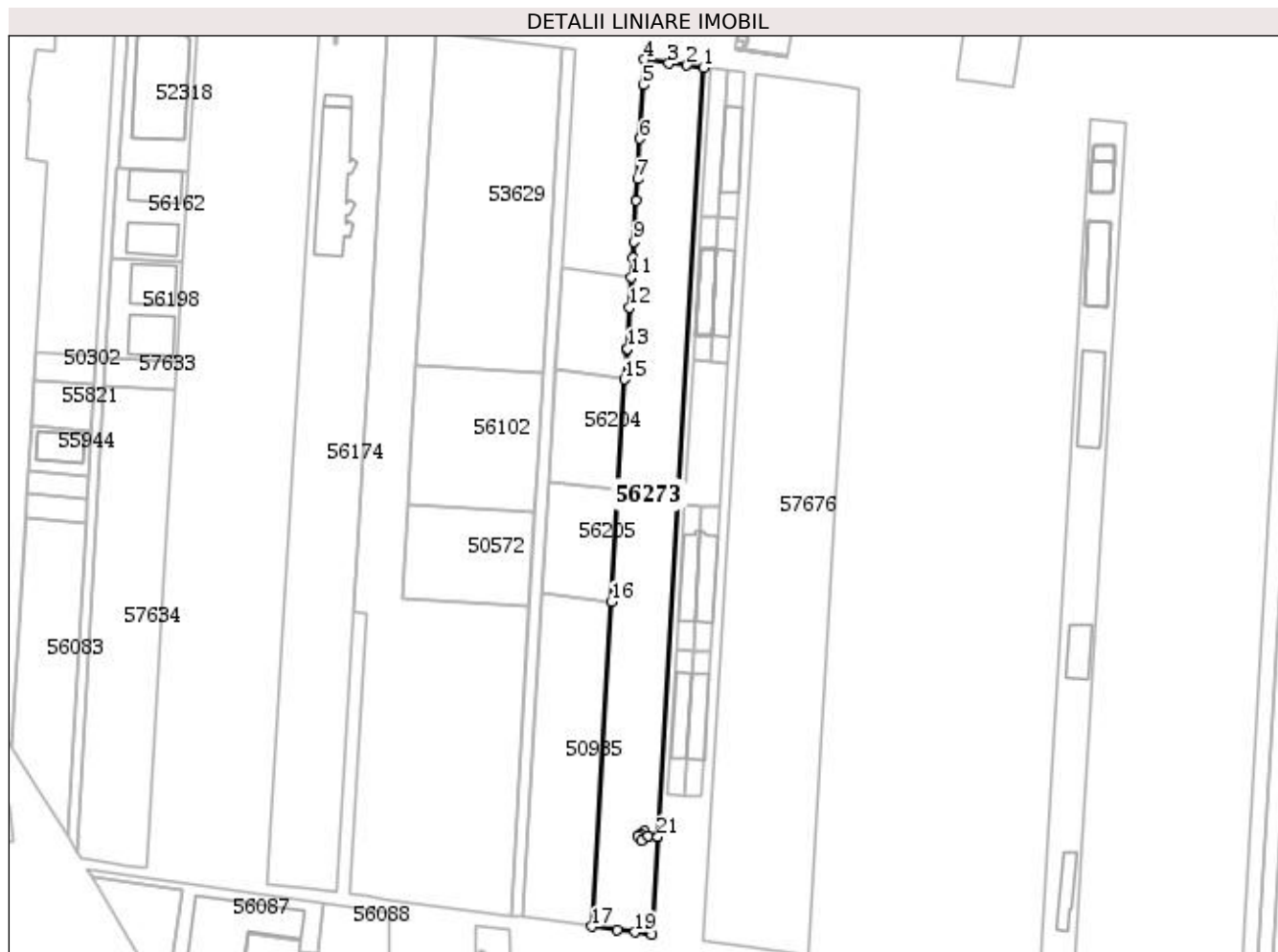
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56273	17.352	Teren delimitat de gard la vest între punctele 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11, neimprejmuit în rest

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17.352	3	66/24, 66/25, 66/25/1	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.026
3	4	14.307
5	6	31.178
7	8	12.322
9	10	9.505
11	12	17.487

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	10.026
4	5	14.366
6	7	23.22
8	9	23.798
10	11	10.981
12	13	23.801

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	0.544
15	16	128.341
17	18	15.007
19	20	10.026
21	22	5.421
23	24	3.539
25	26	2.978
27	28	5.418

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	17.598
16	17	187.356
18	19	10.026
20	21	56.467
22	23	4.927
24	25	1.954
26	27	3.539
28	1	443.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2020, 10:25